

Obchodní prostor v srdci Malé Strany

Vlašská, 11800, Praha 1, Praha



78 000 Kč

za měsíc

Poplatky 3 500 Kč +
energie, bez poplatků



Vyřizuje

Zuzana Vaškovičová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 554 344

E-mail:

zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří: 98 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Výtah

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vlašská ulice, od poloviny 16. století osídlená Vlašskou kongregací - obyvatelstvem s italskými kořeny, kteří zde žili a tvořili po staletí. Tato ulice tvoří kontrast rušnému Újezdu a nabízí klidné a příjemné prostředí pro turistické procházky. Ozdobou je zejména Lobkovický palác, dnešní sídlo velvyslanectví Německé spolkové republiky, Nedaleká barokní kaple s freskami, kde sídlí Italský kulturní institut v Praze, či malebná nemocnice Milosrdných sester sv. Karla Boromejského. Takové prostředí nabízí ideální prostor pro váš obchod s módou, doplňky či galerii umění v srdci Malé Strany.

Záloha na služby činí 3 500 Kč. Energie si převádí nájemce na sebe. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. Provize RK 1 měsíční nájem + DPH