

Pronájem zrekonstruovaného podkrovního bytu s výhledem v centru Havelská, Praha 1, Praha



29 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Kateřina
Kutnohorská**

Tel.: +420 224 247 291

GSM: +420774274700

E-mail:

katerina.kutnohorska@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízím k pronájmu atypický podkrovní byt v posledním podlaží, který vznikl v průběhu nedávné kompletní rekonstrukce celého domu v historickém centru Prahy. Dům má nový výtah, který vede až k bytu.

V interiéru jsou přiznané trámy, na zemi je dlažba v kombinaci s plechem. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči Whirlpool (varná deska Elica s integrovanou digestoří, trouba, myčka, lednička s mrazničkou). V koupelně je soliterní vana, sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem, toaleta a bidet. V obou pokojích je klimatizační jednotka. V předsíni je ještě jedna toaleta a malým umyvadlem a zákoutím na pračku. Celková výměra bytu je 94 m².

Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje kotelna v domě. Vzhledem k umístění bytu v samém centru metropole nejsou domácí mazlíčci vítáni. V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost.

Nájemné: 29.000 Kč + poplatky 6.000 Kč (vytápění, voda), elektřina se přepisuje na nájemce

Kauce: dva měsíční nájem

Provize RK: jeden měsíční nájem + DPH

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat!