

Prodej stavebního pozemku Velké Losiny

Velké Losiny



2 690 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků a odměny
RK



Vyřizuje

Ing. Jaroslav Šilhavík

GSM: +420 603168629

E-mail:

jaroslav.silhavik@edoreality.cz

Celková plocha: 900 m²

Inženýrské sítě: kanalizace; elektřina

Doprava: silnice; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku o výměře 900 m² v podhůří Jeseníků, lázeňské obci Velké Losiny. Pozemek se nachází na okraji obce směrem na Bukovice v místě zastavěném roubenými stavbami. Jednou z předností pozemku je úžasný výhled do okolní krajiny, převážně na západní stranu, což činí pozemek příjemně prosluněným. Další z výhod je samotné umístění pozemku na okraji zástavby, a tudíž maximální soukromí, klid a hezký výhled. Pozemek je mírně svažité, má obdélníkový tvar s komfortní uliční šíří 25 m. Přístup k pozemku je zajištěn po zpevněné komunikaci, jejíž spoluvlastnický podíl je rovněž předmětem prodeje. Na hranici pozemku se nachází kanalizace a přípojka elektřiny. Vodu je možné řešit studnou, na kterou je již vydané stavební povolení. V plánu obce je vybudování vodovodního řádu, je kompletně hotová projektová dokumentace, s realizací se čeká na vhodný dotační titul.

Obec Velké Losiny se nachází severně 9 km od města Šumperk, s kompletní občanskou vybaveností. Najdete zde základní i mateřskou školu, kompletní síť obchodů a služeb, včetně bohatého sportovního vyžití. Velké Losiny jsou jedním z nejnavštěvovanějších míst Jeseníků, a to v létě i v zimě. Nacházejí se zde termální lázně, renesanční zámek či ojedinělá ruční papírna se svým muzeem. Milovníci zimních sportů ocení nedaleké lyžařské areály.