

Prodej stavebního pozemku - 1.085 m² v Sobkovicích

0, Sobkovice



Vyřizuje

Alice Müllerová

GSM: +420 226 259 499

E-mail:

4plus@century21.cz

770 000 Kč

za nemovitost

Celková podlahová plocha: 1324 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Celková plocha:

1 324 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Krásné místo, skvělá cena, ale... má to jeden háček. Pokud se nebojíte trochu papírování, v Sobkovicích na vás čeká skvělá příležitost.

Představte si, že se každé ráno probouzíte v klidném prostředí Sobkovic, obklopeni přírodou, a přitom máte vše potřebné nadosah. Právě tady pro vás máme stavební pozemek, který čeká na svůj nový příběh.

Sobkovice jsou skvělým místem pro život, ideální pro rodinu, která hledá klid, ale nechce ztratit kontakt s městem. Samotný pozemek nabízí dostatek prostoru pro moderní rodinný dům i zahradu, kde budou vaše děti bezpečně běhat.

Prodávám férově, a proto vám hned na rovinu řeknu, jak se věci mají. Inženýrské sítě jsou v dosahu. Aby bylo připojení co nejjednodušší a nejlevnější, vede ideální cesta přes sousední pozemky. Všechno důležité jsem pro vás už připravila - máme hotové geometrické zaměření i návrhy smluv o věcném břeměni. Teď už zbývá jen to poslední, a to dotáhnout podpis se sousedy. Současný majitel chce však nemovitost prodat rychle a toto papírování už nechává na novém vlastníkovi.

Případně je zde ještě další možnost, jak sítě vyřešit, která je však finančně náročnější.

Tento pozemek je proto ideální pro někoho, kdo má rád věci pod kontrolou, nebojí se jednat se sousedy a dokáže ocenit, že díky tomuto kroku kupuje pozemek za velmi zajímavých podmínek. Je to příležitost, jak chytrou investicí získat skvělé místo k bydlení.

Veškeré podklady a dokumentaci mám připravenou k nahlédnutí. Zároveň vám pozemek ráda ukážu osobně.

Na viděnou v Sobkovicích.