

## Průmyslový park Benešov, pronájem skladových prostor

Černoleská, 25601, Benešov



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

<b>Celková plocha:</b>	3600 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Účel budovy:</b>	Sklad
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu skladovou a výrobní halu v Benešově u Prahy s dobrou návazností na silnici E55.

Technické parametry:

- jedná se o dvě haly z nichž každá má 1 702 m<sup>2</sup> a zděný vestavek o velikosti 596 m<sup>2</sup>
- nabízený prostor je v oploceném a střeženém (24/7) objektu
- haly jsou velmi dobře dostupné po vnitřní zpevněné komunikaci
- do objektu je zavedena vlečka ČD
- světlá výška haly je 9 m a vnitřní vstup vrat 7 m
- voda, teplo a el. energie - ANO
- stlačený vzduch a svařovací plyny - ANO
- k dispozici jsou mostové jeřáby s nosností - 3,2 tuny, 5 tun a 12,5 tuny
- napojení na protipožární systém EPS
- rozhlas a slaboproudé sítě - ANO a dále je ve vestavku nainstalován zabezpečovací systém