

Pronájem skladovacího a obchodního objektu - Strakonice

Heydukova, Strakonice

**32 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Plocha kanceláří:	1280 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Heydukova ul. Strakonice - pronájem skladovacího a obchodního objektu

Nabízíme na pronájem celý areál v ulici Heydukova ve Strakonici. Objekt je napojen na asfaltovou komunikaci, je oplocen s vjezdovou bránou, vlastním asfaltovým parkovištěm, dále jsou ve zvýšeném přízemí 3 samostatné kanceláře vybavené částečně nábytkem, kuchyňkou a WC.

Na kanceláře navazuje skladovací hala s vlastní nákladovou rampou, která je rozdělena do 4 pater.

Celá hala je přizdřená Itongem a zateplená polystyrenem s plastovými okny, celkové prostory skladovací haly jsou přes 1200m² + kanceláře.

Objekt je bývalá prodejna nábytku. Je zde možné skladovat materiál, mít zde prodejnu zboží, výrobu, montáže, objekt má celou řadu využití. Za halou je ještě navazující pozemek, kde je možné po dohodě skladovat další materiál.

Nájemné je 35.000,--Kč měsíčně, zálohy na energie cca 10.000,--Kč, vratná kauce 70.000,--Kč, poplatek pro RK je 35.000,--Kč + DPH 21%.

V případě zájmu kontaktujte makléře nabídky.