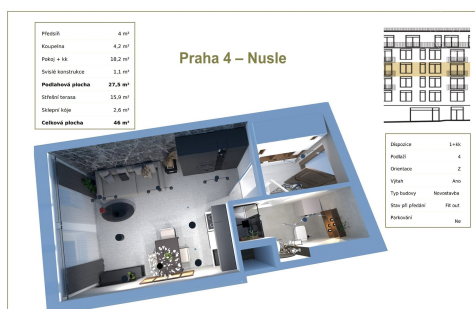


Prodej exkluzivního apartmánu 1+kk, Praha 4 - Nusle

Praha 4, Praha



6 315 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Myroslava Levytska
GSM: 420776617928
E-mail:
myroslava.levytska@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt se nachází v atraktivní části Prahy, kde najdete kavárny a obchody. Nabízí moderní bydlení s důrazem na funkčnost a styl. Má velká okna a je dokončen v moderním standardu.

Vybavení zahrnuje dřevěné podlahy, keramickou dlažbu, bílou malbu stěn, přípravu pro kuchyňskou linku a koupelnu s moderními zařízovacími předměty. K dispozici je také rekuperace a příprava pro elektroinstalaci.

Střecha slouží jako terasa pro relaxaci. Lokalita nabízí blízkost centra i přírody, s tramvajovou zastávkou Horky 5 minut pěšky a nádražím Vršovice 10 minut. V okolí je park Jezerka a další zajímavosti.

Postup při koupi zahrnuje ústní rezervaci, dohodu o rezervaci, smlouvu o smlouvě budoucí kupní a kupní smlouvu. Předání bytu je plánováno na 2. čtvrtletí 2025.

Pro více informací mě kontaktujte nebo pošlete poptávku na e-mail.