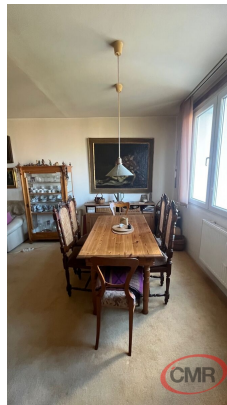
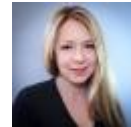


## Velmi pěkný, prostorný byt 3+kk/L 79,88 m2 OV, sklep, P-4 Kamýk

Seidlova, Praha 12, Praha



**8 790 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Iva Linhová**
**Tel.:** 800 400 109

**GSM:** 775111444

**E-mail:**
[iva.linhova@cmr.cz](mailto:iva.linhova@cmr.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Velmi pěkný, světlý byt 3+kk/L 79,88 m2 ov v 5. podlaží panelového domu situovaného v klidné části vyhledávané lokality P-4, Kamýk. Byt je velmi dobře dispozičně řešen, skládá se z prostorné čtvercové chodby, v levé části jsou dvě samostatné neprůchozí ložnice z nichž z jedné je vstup na lodžii, v pravé části je obývací pokoj s kuchyňským koutem s oknem a s jídelnou, dále je zde koupelna taktéž prostorná se sprchovým koutem a místnost se samostatným WC sloužící zároveň jako technická místnost. V bytě proběhla cca před 10 lety kompletní rekonstrukce. Okna jsou plastová s orientací na JZ obě ložnice a SV kuchyň s obývacím pokojem s jídelnou. Z bytu je díky vyššímu patru pěkný, ničím nerušený výhled. Dům je také po rekonstrukci, nová fasáda se zateplením, nový

interiér domu. Jedná se o velmi pěkné, klidné místo s dostatkem zeleně. V místě veškerá občanská vybavenost, výborné dopravní spojení do centra. Vřele doporučuji prohlídku!!