

Prodej, domy/chalupa, 214 m², Jindřichov 72, 46602 Lučany nad Nisou, Jablonec nad Nisou [ID 65746]

Lučany nad Nisou



5 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Zastavěná plocha:	176 m ²	Užitná plocha:	214 m ²
Plocha parcely:	3028 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Krásná chalupa ve vesničce Jindřichov nedaleko Jablonce nad Nisou. Umíme pomoci se zajištěním dotací na rekonstrukci chalupy, což může výrazně snížit náklady na případné úpravy. Chalupa nabízí 3 samostatné ložnice a prostornou společenskou místnost ideální pro večerní posezení s přáteli. Díky neprůchozím pokojům je chalupa vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice prostřednictvím pronájmu. S možností využití společné kuchyně a společenské místnosti.

V blízkosti chalupy se nachází lyžařské středisko Tanvaldský Špičák, které nabízí skvělé lyžování a běžecké tratě, včetně Jizerské magistrály. Běžkařské trasy kolem Bedřichova jsou vhodné pro všechny úrovně dovedností, od profesionálů po rodiny s dětmi. S více než 170 km upravených tratí je Jizerská magistrála ideálním místem pro běh na lyžích.

Okolí chalupy je obklopeno krásnými lesy, které poskytují ideální místo k relaxaci a procházkám v přírodě. Díky

desítkám cyklostezek můžete objevovat okolní rozhledny a užívat si nádherná panoramata Jizerských hor. Pár minut autem od chalupy se dostanete k úžasné přehradě v Jablonci, kterou v letních měsících můžete využívat k vodním radovánkám. Přehrada je lemována stánky s občerstvením.

Jizerské hory jsou skvělou destinací pro trávení času v přírodě a nabízejí širokou škálu aktivit pro všechny věkové kategorie. Buďte součástí této malebné vesnice a užijte si klidný venkovský život s možností různých sportovních aktivit v okolí. Komfortní a prostorná chalupa v Jindřichově je skvělým místem pro váš odpočinek a relaxaci. Prohlédněte si tuto jedinečnou nemovitost a získejte nový domov či investiční příležitost v krásném prostředí Jizerských hor.

Díky skvělé dostupnosti do Prahy za méně než hodinu je tato chalupa ideální kombinací klidného venkovského života a blízkosti velkoměsta.