

K prodeji, rodinný dům (chalupa) o velikosti 2+1 s terasou, garáží, dílnou a skladovacími prostory,

Na Rybníčku, 38731, Radomyšl



2 190 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne makléř Tomáš Pelda.



Vyřizuje

Tomáš Pelda

Tel.: 734 222 111

GSM: 739 341 014

E-mail:

pelda@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	181 m ²
Užitná plocha:	134 m ²	Plocha parcely:	311 m ²
Popis vybavení:	...	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej útulného rodinného domu (chalupy) o dispozici 2+1 s uzavřeným dvorkem s terasou, malou půdní vestavbou, garáží, dílnou a skladovacími prostory v městysu Radomyšl, ul. Na Rybníčku č.p. 14, okr. Strakonice.

Podrobné rozkreslení dispozice naleznete na orientačním plánu mezi fotografiemi.

Objekt je připojen na vlastní studnu s úpravnou vody! Dům má kombinované vytápění: 1) elektrokotel; 2) kamna na tuhá paliva v obývacích místnostech. RD je připojen na plynovou přípojku, plyn slouží k vaření. Ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem. Kanalizace je řešena jímkou. K dispozici máme souhlas o napojení na veřejný vodovod a obecní kanalizaci.

Hlavní obytná část má obdélníkový tvar a je vystavěna ze smíšeného zdiva. V domě jsou nová plastová okna a vchodové dveře. Nad obytnou částí se nachází útulné obytné podkroví pro letní dny.

Na uzavřeném dvoře rodinného domu nalezneme terasu se zahradním krbem pro příjemné posezení, ideální k relaxaci. U domu se nachází klidný park s vzrostlými stromy.

V městysu Radomyšl se nachází veškerá občanská vybavenost (mateřská i základní škola, obchod, lékař, autobusové i vlakové spojení apod.). Dojezdová vzdálenost do města Strakonice je 10 minut automobilem.

Doporučuji osobní prohlídku, chalupa je vhodná k rekreaci nebo ke skromnému bydlení s kutilskými možnostmi.

Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Ev. číslo: 649018.