

Prodej byty 5+1, 86 m² - Česká Lípa

Norská, 47006, Česká Lípa

**3 330 000 Kč**
za nemovitostvčetně provize, cena k
jednání

Vyřizuje

Marcela Holubovská**Tel.:** 603 853 637**GSM:** +420 773 776 691**E-mail:**lilancz22@gmail.com

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 5+1 se zasklenou lodžii situovaný ve 2. patře panelového domu na sídlišti Špičák v Norské ulici v České Lípě.

Středový prosluněný byt s velmi nízkými náklady má plastová okna, renovovanou zasklenou lodžii, nové štuky, rozvody vody a odpadu v plastu, nové radiátory, jinak je udržovaný ve velice dobrém původním stavu. Ideální k rekonstrukci dle vlastního vkusu. Disponuje prostornou chodbou, kuchyní s jídelnou, obývacím pokojem s lodžii a třemi pokoji.

Osmipodlažní dům prošel kompletní rekonstrukcí, má osobní výtah. Jedná se o slušný, klidný a čistý panelák.

Dobrá lokalita, v blízkosti škola, školka, hřiště, obchod a ostatní občanská vybavenost.

Družstevní byt lze převést do osobního vlastnictví a lze financovat hypotečním úvěrem po splnění podmínek družstva. Anuita splacena. S financováním Vám rád pomůže zdarma náš finanční poradce.

Více informací u makléřky.