

Pronájem bytu 2+kk na Bedřichově

Špindlerův Mlýn



15 000 Kč

za měsíc

Poplatky a služby: 4 000 Kč



Vyřizuje

Lenka Erlebachová

Tel.: 737 767 767

GSM: 420734267713

E-mail:

lenka.erlebachova@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu Vám nabízíme byt 2+kk o podlahové ploše 56 m² v osobním vlastnictví, ve velmi atraktivní a žádané lokalitě Bedřichov ve Špindlerově Mlýně. Byt se nachází v bytovém domě ve 3. patře v těsné blízkosti nové sjezdovky.

Dispoziční řešení bytu vyniká jednoduchostí: Za vstupními dveřmi bytové jednotky se nachází předsíň, ze které.....

EVROPA realitní kancelář VRCHLABÍ Valteřická 704, 543 01 Vrchlábí, Tel.: 737 767 767, E-mail: spindl@rkevropa.cz, web:

<http://www.rkevropa.cz/spindleruv-mlyn>

vstupujete do koupelny s vanou a WC a do obývacího pokoje s kuchyní.
Byt je částečně zařízen.

Parkování na pozemku před domem.

Po dokončení plánované výstavby lanovky, která propojí lyžařská střediska Medvědín a Svatý Petr, bude byt v těsné blízkosti lyžařské sjezdovky. V blízkosti domu se nachází mateřská školka, dětské hřiště, skibusová zastávka přímo u domu. Plná občanská vybavenost v centru Špindlerova Mlýna v docházkové vzdálenosti cca 10 min.

Bytový dům je kompletně zateplen a má plastová okna.

PENB nebyl dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G.

Nájemné: 15.000 Kč/ měs.

Poplatky: 4.000 Kč/ měs. fix, 1.000 Kč záloha na EE

Kauce: 2 měs. nájmy

provize pro RK ve výši jednoho měsíčního nájmu.

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat, ráda Vám sdělím více informací a byt předvedu.

Prohlídka je po domluvě možná i o víkendech.