

## Prodej - pozemek pro bydlení, 3 424 m<sup>2</sup> Rychvald

Rychvald



**3 314 432 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Alena Marušáková****Tel.:** 725 588 122**GSM:** +420 702 128 085**E-mail:**[alena.marusakova@asental.eu](mailto:alena.marusakova@asental.eu)**Celková plocha:** 3 424 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte ideální místo pro stavbu svého rodinného domu? Máme pro Vás nabídku!

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v katastrálním území Rychvald, parc. č. 1188/6, o celkové výměře 3 424 m<sup>2</sup>.

Pozemek se nachází v tiché lokalitě, nepřístupné přímo z obecní komunikace, což zajišťuje soukromí a klid.

Podle územního plánu je z části cca 1 712m<sup>2</sup> pozemek určen pro individuální bydlení - ideální pro výstavbu rodinných domů.

Další část pozemku cca 1 712m<sup>2</sup> jsou dle územního plánu zemědělské pozemky.

Skvělá dostupnost do centra Ostravy, Havířova, Karviné a dalších okolních měst.

V obci je veškerá občanská vybavenost: škola, školka, MHD, obchody - vše potřebné pro pohodlné bydlení.

V současné době je pozemek propachtován pro zemědělské účely (orba a sečení) s výpovědní lhůtou 3 měsíce při prodeji.

Pokud hledáte přírodní prostředí pro individuální bydlení, neváhejte nás kontaktovat pro více informací!