



Prodej - Hotely, penziony a
restaurace

číslo zakázky: 131099

Prodej komerční nemovitosti.

Kružberk



14 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Glogovský

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Zastavěná plocha:	922 m ²	Užitná plocha:	2714 m ²
Plocha parcely:	11317 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ zařízení:	Hotel	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi bývalý Hotel Kružberk. Jedná se o ubytovací a rekreační areál, který sestává z hlavní budovy, spojovací a turistické. V hlavní budově je cca 21 bytů o rozměru 29m², dva sály cca 100m² a další místnosti, jako herna, šatny, kuchyně a technické zázemí. Z hlavní budovy se prochází spojovací budovou do turistického pavilonu, kde je cca 40 pokojů různých rozměrů, v době největšího rozvoje zařízení, zde bylo až 200 lůžek. Celý areál je určený k rekonstrukci, kde proběhly již některé sanační práce a v jedné části již byla vyměněna okna. Hlavní budova byla před 6 lety pokrytá krytinou Elastek. Objekt je připojen na veřejný vodovod a přípojka elektro o výkonu 3x40A, která může být navýšena. Celý areál nabízí široké využití v oblasti ubytování, rekreace nebo pečovatelské služby. V obci Kružberk nebyla povodeň.