



CAPITAL TRUST

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 353

## Kancelář/obchod/salon 90 m2 s vitrínou, Křižíkova

Křižíkova, 18600, Praha 8, Praha



NENÍ FOTO

**25 450 Kč**

za měsíc

+ 1500 Kč + elektřina



CAPITAL  
TRUST

Vyřizuje

**Call Centrum CAPITAL  
Trust, a.s**

**Tel.:** 775560871

**GSM:** 775560871

**E-mail:**

[assistant@cinzovnidomy.cz](mailto:assistant@cinzovnidomy.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	90 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup; Výtah	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k pronájmu kancelář/obchodní prostor s výlohou v rozloze 90 m2, kterému patří zasedací místnost, kuchyňka, WC a úklidová místnost.

Prostor je situován v přízemí, v Křižíkově ul., cca 150metrů od stanice metra Křižíkova. V přízemí jsou další kanceláře, provozovny a restaurace. V dalších patrech budovy jsou bytové jednotky. Také nabízíme možnost pronajmu skladových prostorů a sklepních kójí.

Křižíkova je velice lukrativní adresa, s dobrým zázemím pro Vaši kancelář. Je možné si ke kanceláři pronajmout i parkovací stání v podzemních garážích budovy.

Komerční prostor je klimatizovaný a vybavený kamerovým systémem stejně jako celý areál.

Výhodou je, že neplatíte žádné další poplatky jako v kancelářských budovách.

Pronajímatel je flexibilní ohledně doby nájmu.

Máte-li zájem o podrobnější informace nebo o prohlídku, neváhejte mě kontaktovat.

Jistina: min. 25450 Kč

Provize: 25450 Kč+ DPH

Nájem: 25450 Kč

Služby: 1500 Kč + elektřina