

## Prodej přízemního rodinného domu 4+kk (100 m<sup>2</sup>) - projekt (hrubá stavba 2027)

53835, Zaječice



**4 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Tomáš Volf**
**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

|                        |                            |                                 |                       |
|------------------------|----------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová               |
| <b>Stav objektu:</b>   | ve výstavbě (hrubá stavba) | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                     |
| <b>Typ domu:</b>       | přízemní                   | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 120 m <sup>2</sup>    |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 100 m <sup>2</sup>         | <b>Plocha parcely:</b>          | 750 m <sup>2</sup>    |
| <b>Plocha zahrady:</b> | 750 m <sup>2</sup>         | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce      |
| <b>Komunikace:</b>     | asfaltová                  | <b>Energetická náročnost:</b>   | A - Mimořádně úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej přízemního rodinného domu se začátkem výstavby v roce 2026 a dokončení v r. 2027. Nyní si je možné prohlédnout první dům ve stavu dokončování. Jedná se o totožné stavby v sousedství.

Rodinný dům se bude nacházet na pozemku 750 m<sup>2</sup> v klidné části uprostřed obce Zaječice.

Výstavba nového domu začne 2026 a dokončení se plánuje na 2 1/2 roku 2027, první dům je již ve fázi dokončení. V prvním domě

Dům bude postaven z porobetonu.

Střecha: vazníky a taška.

Hrubá stavba: Obvodové zdi, střecha, terénní úpravy, napojení na veřejnou kanalizaci a vodovod, přívod elektřiny do technické místnosti. Příprava na hospodaření s dešťovou vodou. Oplocená a srovnaná zahrada, příjezdová cesta.

Energetická náročnost domu: A

V inzerci jsou použity vizualizace + reálné fotky ze stavby prvního domu.  
Výměry jsou orientační.  
Rád se s Vámi osobně setkám a poskytnu více informací o domu.