

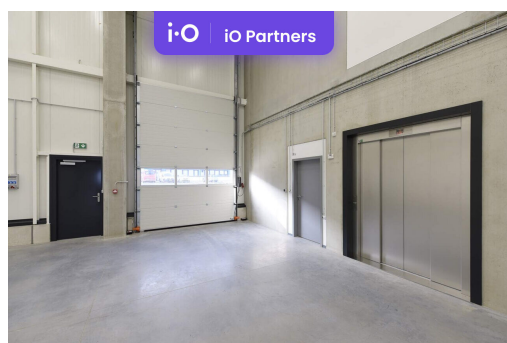


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00016

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 600 m² - 2400 m²

K Bílému vrchu, 19300, Praha 20, Praha



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Dina Macků

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 734 422 421

E-mail:

dina.macku@iopartners.com

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

Stav objektu:	projekt
Umístění objektu:	okraj obce
Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 600 m² - 2 400 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku, showroomy, laboratoře, školící prostory nebo skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality.

Dostupné - 12 měsíců od podepsání smlouvy

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- sloupy v modulu 7,5 m
- úsporné LED osvětlení

- doky 5
- moderní zázemí pro zaměstnance nebo zákazníky
- dobíjecí stanice pro elektromobily
- možnost instalace jeřábů
- kamerový systém a ostraha
- profi nákladní výtahy s nosností až 2 000kg
- možnost vestavby až 3 vnitřních podlaží

LOKALITA

Vjezd k těmto komerčním prostorům se nachází přímo u výjezdu 3 z dálnice D10 (Mladoboleslavská). Areál sousedí s Horními Počernicemi, které nabízejí široké možnosti občanské vybavenosti, včetně obchodů, restaurací, kaváren, pošty a železniční stanice. Centrum Černý Most, s metrem a autobusovým terminálem, je vzdáleno jen několik minut.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.