

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 5584

## Pronájem bytu 1+kk, Sobotecká, 15 900 Kč/měs, Vinohrady, 18 m<sup>2</sup>

Sobotecká, 10100, Praha 10, Praha



### 15 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 3 549,-Kč, poplatek za podnájem

# In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5
<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Celková podlahová plocha:</b>	18 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Topení:** Ústřední - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmům Vám nabízíme zařízený byt o dispozici 1kk v samotném srdci pražských Vinohrad jednosměrné ulice Sobotecká.

Byt se nachází ve 3.patře udržovaného, cihlového domu s výtahem.

Skládá se z kompletně zařízené kuchyně, koupelny se sprchovým koutem a obývacího pokoje / ložnice.

Byt se nabízí zařízený tak, jak vidíte na fotografiích.

Byt se nachází v lokalitě s výbornou dopravní infrastrukturou a kompletní občanskou vybaveností. Necelých 200m od domu je tramvajová zastávka Perunova . Obchod Billa je doslova před domem. Také je zde nespočet barů, restaurací a kaváren.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Zálohové platby už obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!