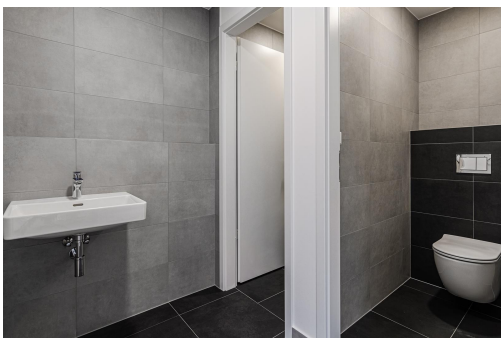
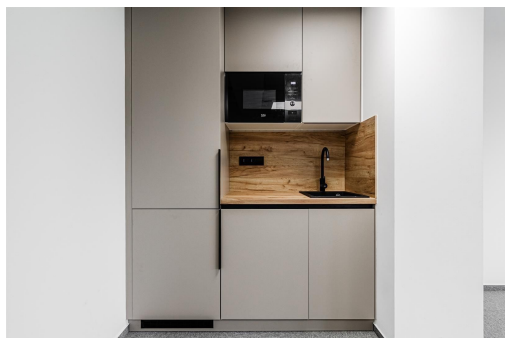


Pronájem kancelářských prostor 87,2 m²

Litoměřická, Praha 9, Praha

**37 700 Kč**

za měsíc

Poplatky a služby:
Individuálně dle typu
provozu

Vyřizuje

CREDITAS Real Estate**Tel.:** 420702216216**GSM:** 420702216216**E-mail:**

reality@creditasre.cz

Plocha kanceláří:	87 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž; Výtah	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nové a moderní kanceláře v docházkové blízkosti metro stanice Prosek v nové zástavbě bytového domu LOOX.

Kanceláře se nacházejí ve 2.NP a jsou vybaveny kuchyňskými linkami s vestavěnými spotřebiči, sociálním zázemím, klimatizací a koberci. V kancelářích je zřízen vysokorychlostní internet, který je zahrnut v poplatcích.

Minimální doba trvání nájemní smlouvy je stanovena na 2 roky.

Kanceláře nejsou vybaveny nábytkem.

Kauce činí 3 nájem bez poplatků, tzn. 113.100 CZK.

Ke kanceláři je možné dopronajmout také místo na zakladači v budově za 1.000 CZK + 350 CZK poplatky/měsíc.

Poplatky jsou sestaveny individuálně podle velikost a počtu osob, případně druhu provozu. Elektřina je hrazena měsíčně na základě skutečné spotřeby od dodavatele služeb.

Požadavkem je uzavřená nájemní smlouva na plátce DPH.