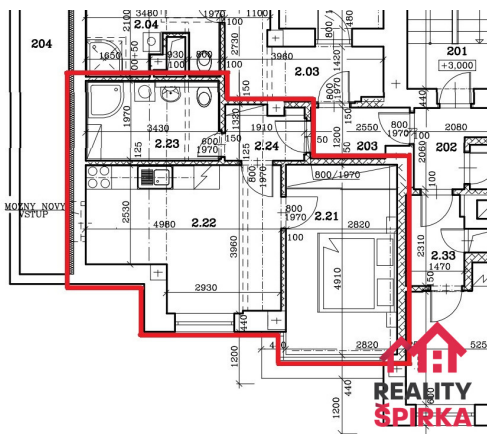


## Pronájem bytu 2+kk, CP 35 m<sup>2</sup>, Králíky, ul. Leoše Janáčka okres Ústí nad Orlicí

Leoše Janáčka, 56169, Králíky



**10 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Petr Špirka**

**Tel.:** 731513407

**GSM:** 731513407

**E-mail:**

[info@realityspirka.cz](mailto:info@realityspirka.cz)



**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** skeletová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** vlak; silnice; autobus

**Elektřina:** Elektro - 230 V

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 35 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** okraj obce

**Občanská vybavenost:** Škola; Školka;  
Zdravotnická zařízení;  
Pošta; Supermarket

**Voda:** Voda - dálkový vodovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+kk v osobním vlastnictví o CP 35 m<sup>2</sup>, který se nachází v 2. NP, v domě bez výtahu, na ulici Leoše Janáčka 818, Králíky.

Dispozice bytu: vstupní chodba se vstupem do koupelny, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a ložnice. Pokoje nejsou průchozí. Vytápění bytu i teplá voda jsou řešeny dálkovým rozvodem. Parkování možné před domem.

Byt je po celkové rekonstrukci připraven ihned k nastěhování.

Nájem činí 10.000,- Kč + zálohy na energie 4.000,- Kč (topení, teplá a studená voda), vratná kauce 10.000,- Kč.  
Elektřina a voda se bude účtovat měsíčně dle aktuální spotřeby. Provize RK je 12.000,- Kč.  
Pokud Vás nabídka zaujala neváhejte nás kontaktovat.