



Prodej - Historické objekty

číslo zakázky: 42007888

PRODEJ DOMU K BYDLENÍ I PODNIKÁNÍ

Kosova Hora



11 450 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Jordák

Tel.: +420776229007

GSM: +420602489153

E-mail:

goldencastle@seznam.cz

Počet podlaží v domě:

2

Stav objektu:

velmi dobrý

Komunikace:

asfaltová

Voda:

Vodovod

Topení:

Lokální - tuhá paliva;
Ústřední - plynové;
Ústřední - tuhá paliva;
Ústřední - elektrické

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu:

smíšená

Umístění objektu:

centrum obce

Elektřina:

Elektro - 230 V; Elektro -
400 V

Plyn:

Plynovod

Odpad:

Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Společnost GOLDEN CASTLE s.r.o. nabízí exkluzivně k prodeji historický dům na náměstí v obci Kosova Hora u Sedlčan s možností využití na (rodinné sídlo, ubytovací zařízení, pension, obchod s byty, sídlo firmy, školící centrum, chalupa), 3 km Sedlčany, okres Příbram. Přimo u náměstí s kašnou se sochou sv. Jana Nepomuckého, naproti zámku. Vhodné k podnikání i bydlení pro větší rodinu. Nemovitost rozdělena na několik částí. Dole dva plně vybavené byty, samostatné vstupy, šel by zřídit i obchod. Technická místnost se zázemím, recepce (hospůdka). Uzavřený dvůr a prostor pro grilování. V patře venkovní terasa s fontánkou a dvě plně vybavené bytové jednotky. Nemovitost skýtá velkou možnost využití. Napojeno na obecní vodovod, elektřina 220/380, obecní kanalizace. Vytápěné řešeno kotlem plyn, elektřinou tepelné čerpadlo a některé pokoje mají krbová kamna s výměníkem dřevo. V

případě zájmu doporučujeme prohlídku s naším makléřem. PENB-G.
Zastavěná plocha 220 m², obytná plocha cca 350 m², pozemek 393 m².