

## Prodej pozemku k výstavbě rodinného domu, 1561 m<sup>2</sup>, Záblatí, okr. Prachatice

Záblatí



**2 185 400 Kč**  
za nemovitost

včetně právního servisu



Vyřizuje

**Dušan Karl**

**Tel.:** 722 822 722

**GSM:** +420773921924

**E-mail:**

[dusan.karl@rkstejskal.cz](mailto:dusan.karl@rkstejskal.cz)

**Celková plocha:** 1 561 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte-li místo pro stavbu domu v klidné oblasti s blízkým kontaktem s přírodou, tento pozemek by mohl být přesně pro vás. Nabízíme parcelu o velikosti 1 561 m<sup>2</sup> s praktickým obdélníkovým tvarem, ideální pro rodinné bydlení.

Pozemek se nachází v malé obci Záblatí, přímo v CHKO Šumava. Je obklopen krásnou přírodou - lesy, loukami a vrcholy, jako jsou blízký Boubín a Bobík. Parcela má připraveny inženýrské sítě - elektřinu, vodu a kanalizaci, a je pohodlně přístupná ze silnice.

Záblatí poskytuje základní občanskou vybavenost, jako je pošta, obchod s potravinami, hostinec, víceúčelové a dětské hřiště. Další služby naleznete v nedalekých Prachaticích.

Pokud vás pozemek zaujal, neváhejte se ozvat. Rád vám poradím s možnostmi financování a domluvíme se na osobní prohlídce.