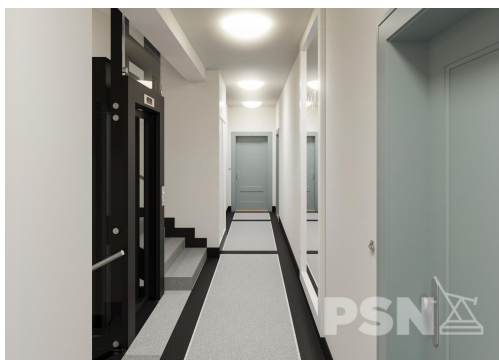


Bytová jednotka č. 36

Jeseniova, 13000, Praha 3, Praha



8 425 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Simon Lukavský

Tel.: 221 088 111

GSM: 725 753 753

E-mail: prodej@psn.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Základní informace o bytu

- Dispozice jednotky 2+kk
- Podlahová plocha 64.8 m² a celková plocha 64.8 m²
- Nachází se v 3. podlaží
- Orientace na západ
- Sklep o výměře 3,1 m²

V jakém stavu je byt

- Jednotka je v původním stavu před rekonstrukcí
- Můžete si jednotku zařídit dle vašich představ

Dům po kompletní rekonstrukci

- Nová fasáda, společné prostory, sklepní kóje
- Ve spolcích mramorové obklady, designové osvětlení z broušeného skla, nový prosklený výtah, schránky a bezpečnostní dveře z dubového dřeva

- Poctivě zpracovaná oprava, která vydrží na generace

Dopravní dostupnost

- Tramvajová zastávka Biskupcova či Ohrada
- 5 min tramvají od domu se nachází metro Želivského nebo Palmovka

Srdce Žižkova a klid Vítkova

- Všude blízko, přitom parkům na dosah jako je Parukářka či Vítkov
- Kousek do centra a na Hl. vlakové nádraží
- Ochutnejte třeba vynikající hamburgery z Želva beers burgers nebo pizzu z Piccola Italia

Občanská vybavenost

- Základní škola 1 min od domu, Gymnázium na Pražačce do 10 min
- Lidl 4 min autem
- Kino Aero za rohem
- Tenisové kurty Parukářka a sportovní areál Pražačka