

## Prodej rodinného domu, 204 m<sup>2</sup>, Račíněves

41301, Račíněves

**9 199 000 Kč**

za nemovitost

Více info v RK



Vyřizuje

**Zunová Kateřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	204 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v obci Račíněves, který je ideální pro dvougenerační bydlení díky dvěma samostatným bytovým jednotkám, z nichž každá má vlastní vchod. Hlavní výhody domu:

Dvě obytná patra - každé s vlastním vchodem, ideální pro dvě rodiny

Půda - dostatek prostoru pro skladování

Velká zahrada - možnost relaxace i pěstování

Pergola s letní kuchyní - perfektní pro letní posezení a grilování s přáteli

Chlévy - možnost hospodářského využití nebo přestavby na dílnu

Dvě studny - nezávislý zdroj vody

Tento dům je skvělou volbou pro vícegenerační rodinu nebo investici do pronájmu. Zajistěte si bydlení s dostatkem soukromí a komfortu. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat!