

Pronájem kancelářského prostoru, 40 m², Ostrava

Kollárova, 70900, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava

**5 300 Kč**

za měsíc

cena vč. vytápění a úklidu
spol. prostor = 7100Kč + el.
kancelář, ročně pak voda a
el. společ prostory. RK
8900+DPH. Kauce 14200
Kč



Vyřizuje

Dvořák Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	40 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově nabízíme do pronájmu 40.5 m², zařízeného prostoru dvou kanceláří a kuchyňky, II. NP, cihla na ul. Jedná se o samostatnou kancelářskou jednotku. Vstupní chodba vybavena odkládací šatní stěnou. Dále navazuje první místnost, možno jí brát i jako uvítací, se zajímavým kouskem dvousedačky a pojezdem zavírací skříňky. Kuchyňku, umístěnou v rohu místnosti, oddělují vertikální žaluzie. A vstupujeme do plně vybavené hlavní kanceláře. Stoly s velkým odkládacím prostorem, židle otočné, skříňky umístěné u stěn, to vše nám tvoří jeden celek. Uspořádání inventáře dle dohody s pronajímatelem. V domě, resp. na patře, jsou celkem jen 3 nájemci. Jedná se tedy o klidný dům s téměř rodinným zázemím. Úklid zajišťuje přímo majitel vč. mytí oken v pronajatých prostorách. Na patře také koupelna a 2 sociálky. Klidný dům si žádá i klidné nájemce s přiměřeným počtem návštěv směřujících do pronajatých prostor. Cena nájmu je uvedena bez služeb. Pro více informací kontaktujte makléře. Doporučujeme prohlídku