

Prodej chalupy v Rokytnici nad Jizerou

51244, Rokytnice nad Jizerou



14 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kouřil Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	500 m ²
Plocha parcely:	3249 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	500 m ²
Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	4
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostornou chalupu v Rokytnici nad Jizerou, místní části Letní Strana s pozemky o celkové výměře 3.249 m². Objekt je nyní provozován jako apartmánový dům s celkovým počtem 30 lůžek a může sloužit ke komerčním účelům jako doposud nebo jako rekreace pro velkou rodinu. V přízemí jsou 3 apartmány, 2 čtyřlůžkové a 1 třílůžkový, technická místnost, odpočinková místnost, velká terasa. V 1. patře je apartmán pro 5 osob a velký mezonetový pro 12 osob s terasou. V podkroví je čtyřlůžkový apartmán. Všechny apartmány mají kuchyňské linky, koupelny se sprchovým koutem nebo vanou a toaletu. V suterénu domu je sauna s odpočinkovou zónou a ochlazovací sprchou. Celá nemovitost prošla nákladnou rekonstrukcí a je připravena k okamžitému užívání. Na zahradě je nová pergola, parkoviště pojme až 10 vozidel. Krásné místo s výhledem na Lysou horu a dobrá dostupnost dělá tuto nemovitost výjimečnou. Doporučujeme prohlídku.