

## Prodej louky, 4547 m<sup>2</sup>, Liberec

46006, Liberec



**8 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mráčková Nicol****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 4 547 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:**

trvalý travní porost

**Umístění objektu:** sídliště

**POPIS NEMOVITOSTI:** Skvělá poloha, výborná dostupnost a rozvojový potenciál – to vše nabízí tento soubor pozemků o celkové výměře 4 547 m<sup>2</sup> v liberecké části Rochlice. Pozemky se nacházejí v přímém sousedství frekventovaného kruhového objezdu, přímo naproti supermarketu Albert, v katastrálním území Rochlice u Liberce. Jedná se o parcelu č. 1569 (ostatní plocha) a parcely č. 1573/3 a 1567/3 (vedené jako orná půda). Dle územního plánu jsou pozemky určeny pro sportovní využití, což je ideální příležitost pro investici do volnočasových či rekreačních projektů. Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost – do centra města, na výpadovku směr Jablonec nad Nisou i Prahu. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, škol a MHD. Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.