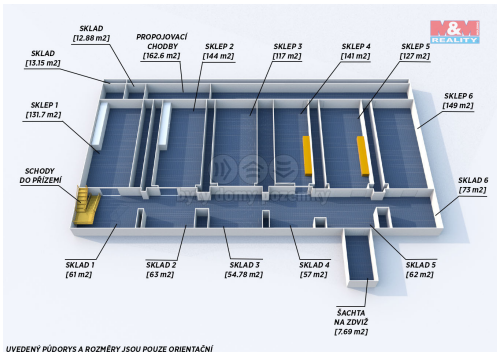


## Pronájem skladu, 1366 m<sup>2</sup>, Štěnovice, ul. Plzeňská

Plzeňská, 33209, Štěnovice



**19 900 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jandošová Sára**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 1366 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Skladovací

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme atraktivní objekt, který se nachází v suterénu, a lze objekt využít jako výrobní dílnu, sklad, či dle preferencí. Tento prostor o užité ploše 1366 m<sup>2</sup> se nachází v cihlové budově a disponuje zavedenou elektřinou, která se platí dle skutečné spotřeby nájemníka. Prostory jsou dostatečně velké a lze je upravit podle vašich představ a požadavků. Přimo v přízemí budovy se nachází sociální zařízení a kuchyňka. Po dohodě s majitelem je možné dobudovat hydraulický výtah. Tato flexibilita činí z této nemovitosti ideální volbu pro různorodé komerční využití. Nemovitost je ve stavu dobrém a připravena k okamžitému užívání. Nachází se zde také vlastní studna. Nájemné činí 19.900,- Kč, energie jsou hrazené dle užívání nájemníka, kauce je jeden nájem provize RK je ve výši 19.900,-Kč +DPH. Pokud hledáte vhodné místo k realizaci svých podnikatelských záměrů v klidné lokalitě, neváhejte nás kontaktovat pro více informací či prohlídku.