

Prodej rodinného domu 5+1, 290 m², Horní Bludovice

73601, Havířov

**11 499 000 Kč**

za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

Vehovská Denisa**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	290 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Prostřední Bludovice s výhledem na Havířov a Ostravu. Tento zděný dům o dispozici 5+1 a užitné ploše 240 m² byl dokončen v roce 2000 a prošel rozsáhlou renovací v letech 2016-2018. Dům disponuje dvěma nadzemními podlažími a je obklopen pečlivě udržovaným pozemkem. Nemovitost zahrnuje i zahradní domek a prostornou garáž. Údržbu trávníku zajišťuje robotická sekačka. Stání pro dva automobily je kryté, vybavené nabíječkou pro elektromobil se solárním napájením a dálkově ovládanými vraty. Dům je energeticky velmi efektivní díky instalaci 36 solárních panelů, které nabíjí 5 baterií, a tepelnému čerpadlu. V domě jsou také klimatizační jednotky a zimní zahrada. Při rekonstrukci byl dům zateplen a také byla položena nová střešní krytina. Dům na kopci s překrásným výhledem! Ideální příležitost k bydlení v absolutním soukromí! Jako BONUS je k domu ZDARMA JEŠTĚ 3400 m² pozemku. Financování na míru zařídíme!