

Prodej restaurace, 399 m², Třemešná - Rudíkovy

79382, Třemešná

**6 990 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Brňák Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 399 m²**Plocha parcely:** 2867 m²**Druh objektu:** cihlová**Typ zařízení:** Restaurace**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Užitná plocha:** 399 m²**Počet podlaží v domě:** 3**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zavedenou a plně funkční restauraci v malebné obci Třemešná, ležící v podhůří Jeseníků nedaleko Města Albrechtice. Tato nemovitost se nachází na okraji obce Rudíkovy a má celkovou užitnou plochu 399 m². Dům je částečně podsklepený a skládá se z 1 podzemního podlaží a 2 nadzemních podlaží. V přízemí se nachází restaurace s kapacitou pro 50 hostů, plně vybavená kuchyně, sklady a kotelna. Krytá dřevěná terasa pojme dalších 40 hostů. V 2. nadzemním podlaží jsou k dispozici kancelář, apartmán a tři byty (3+kk, 2+kk a 1+kk) se samostatným vchodem. Součástí nemovitosti je vlastní parkoviště pro 30 aut. Celý pozemek má rozlohu 2867 m² a stav nemovitosti je velmi dobrý. Ideální příležitost pro investici v oboru gastronomie a ubytování.