

## Prodej rodinného domu, 106 m<sup>2</sup>, Beřovice

27371, Beřovice

**8 500 000 Kč**

za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

**Tyleová Monika****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 106 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům, nacházející se na okraji obce Beřovice. Nemovitost je ve fázi probíhající rekonstrukce a nabízí 4 prostorné místnosti, rozložené na jednom nadzemním podlaží, se sklepem a půdou vhodnou k vestavbě dalších obytných místností. Dům je postaven z cihel a je připojen na veřejný vodovod a má novou el.přípojku do domu. Plyn je k dispozici na hranici pozemku, což usnadňuje budoucí připojení. K dispozici je také garáž, ideální pro parkování nebo uskladnění. Velkorysý pozemek o rozloze 7095 m<sup>2</sup> poskytuje dostatek prostoru pro zahradu či další využití. V blízkosti se nachází golfové hřiště, což ocení příznivci tohoto sportu. Město Slaný je vzdáleno pouhých 7 km, což zajišťuje dobrou dostupnost služeb. Celková užitná plocha domu činí 106 m<sup>2</sup>. Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro rodinu hledající klidné bydlení s možností úprav dle vlastních představ.