

Prodej rodinného domu, 519 m², Doubravice

54451, Doubravice



8 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bareš Marcel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	4
Užitná plocha:	519 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům se zahradnictvím a čtyřmi bytovými jednotkami v centru obce Doubravice u Dvora Králové, okres Trutnov. Tato nemovitost disponuje třemi nadzemními a jedním podzemním podlažím. Na pozemku o rozloze 3992 m² najdete kůlny, garáže, velkou dílnu, sklady a přístřešky pro zvířata, vše v kombinaci s přírodní scénérií potoka. V přízemí se nachází byt 2+kk (45m²) s vlastním vstupem, komorou a skladem dále 1+1 (40m²) také s vlastním vstupem, a byt 2+kk (60m²) s kanceláří. V prvním patře je prostorný byt 3+1 (100m²) s komorou a terasou. Půdní prostor nabízí možnost rozšíření o další bytovou jednotku. Všechny byty mají vlastní měřidla energií. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí v roce 2017 a je vybavena fotovoltaičkou, tepelným čerpadlem a akumulací nádrží. Dům má vlastní ČOV. Celková užitná plocha domu je 519 m². Pro bližší informace volejte makléři.