

Pronájem kancelářského prostoru, 265 m², Mladá Boleslav

U stadionu, 29301, Mladá Boleslav

**70 000 Kč**

za měsíc

Nájemné 70.000,-Kč/měs.
+ zálohy na elektřinu a
vodu, vratná kauce ve výši
3 nájmů, provize RK 1
nájem.



Vyřizuje

Skalická Veronika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	265 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	panelová
Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory v srdci Mladé Boleslavi, ideální pro dynamicky se rozvíjející firmy hledající prestižní místo pro své podnikání. Prostor má připravené zázemí pro kanceláře, prodejnu, showroom nebo zdravotní zařízení. Nachází se ve 2.NP, momentálně jsou uzpůsobeny jako kanceláře a jejich celková užitná plocha činí 265 m². Prostory prošly v roce 2018 rekonstrukcí - nové rozvody elektřiny, nové rozvody UTP kabeláže a přívod optického kabelu do budovy, nově dělané dámské a pánské toalety, po celém obvodu budovy instalovány předokenní rolety, v roce 2021 navíc instalovány nové klimatizační jednotky. Úpravy prostoru jsou možné po dohodě s majitelem. Výhodou je umístění objektu naproti hypermarketu Kaufland s velkým parkovištěm, takže je vzhledem k poloze v centru zajištěno snadné parkování a tím pádem i snadná dostupnost veškerých služeb a dopravních spojení. Prostory jsou k dispozici ihned. Nepropáste tuto jedinečnou nabídku a domluvte si prohlídku ještě dnes!