

Prodej komerčního pozemku 1168, Skalná

35134, Skalná



2 990 000 Kč
za nemovitost

Možnost odečtu DPH



Vyřizuje

Heřmánek Josef**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 168 m²**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: SOUČÁSTÍ PREZENTACE JE VIZUALIZACE, NEJEDNÁ SE O PROJEKTOVOU DOKUMENTACI

Nabízíme k prodeji komerční pozemek o rozloze 1168 m², který je podle územního plánu určen pro výstavbu bytových domů. Podmínečně přípustné využití zahrnuje také ubytovací zařízení s kapacitou do 50 lůžek a zahrádka pro obyvatele bytových domů, ovšem pouze bez staveb a v bezprostřední blízkosti objektu.

Podmínky prostorového uspořádání zahrnují koeficient míry využití území 60 a maximální výšku zástavby až 6 nadzemních podlaží včetně podkroví.

Pozemek je dále vhodný pro nízkopodlažní bytové domy s obytnou zelení, obchodní prostory do 1000 m², restaurace s kapacitou do 20 míst, kulturní, církevní, zdravotnická a školská zařízení, sportovní objekty, garáže pro obsluhu území, provoz služeb pro obyvatele, dopravní a technickou infrastrukturu, veřejná prostranství a dětská hřiště.

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. S financováním Vám ochotně poradí náš hypoteční specialista.