

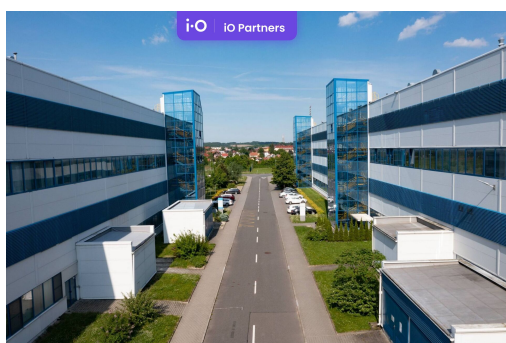


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00042

## Pronájem - skladovací prostor, 714 m<sup>2</sup> - 2293 m<sup>2</sup>

Olomoucká, 75301, Hranice



**Neuvedeno**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Dávid Řeřicha**  
**Tel.:** 770 316 177  
**GSM:** +420 771 235 807  
**E-mail:**  
[david.řericha@iopartners.com](mailto:david.řericha@iopartners.com)

<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem skladových prostor o velikosti od 714 m<sup>2</sup> do 2293 m<sup>2</sup>, BEZ PROVIZE. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné - ihned

### SPECIFIKACE

- světlá výška 10m
- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- rozměry jednotky 24x29.52 / 78,10x29,52
- LED osvětlení
- ESFR požární systém
- vrata na úrovni podlahy

## LOKALITA

Tyto komerční prostory mají strategickou polohu s přímým dálničním napojením na Olomouc (40 km), Ostravu (60 km) a Polsko/Katovice (145 km). Areál se nachází v blízkosti stávajících tras automobilového a high-tech dodavatelského řetězce. Dostupnost parku zvyšuje nedaleké letiště Ostrava (40 km).

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.