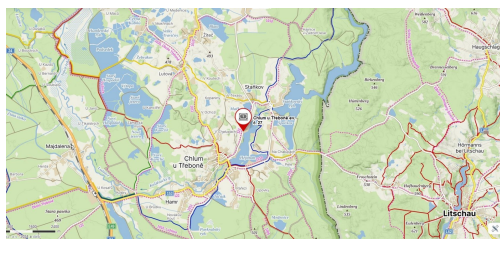
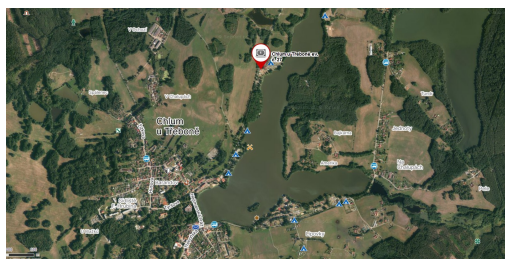


## Prodej kempu u rybníku Hejtman v Chlumu u Třeboně

Chlum u Třeboně



**Nevedeno**  
za nemovitost

informace o ceně v RK



Vyřizuje

**Markéta Viktorová**

**Tel.:** 601520621

**GSM:** 601520621

**E-mail:**

[viktorova@profinex.cz](mailto:viktorova@profinex.cz)

|                        |                   |                               |                        |
|------------------------|-------------------|-------------------------------|------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 78 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží:</b>         | 1                      |
| <b>Druh objektu:</b>   | smíšená           | <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý            |
| <b>Účel budovy:</b>    | Jiný              | <b>Umístění objektu:</b>      | okraj obce             |
| <b>Elektřina:</b>      | Elektro - 230 V   | <b>Voda:</b>                  | Vodovod                |
| <b>Odpad:</b>          | Kanalizace        | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme tuto exkluzivní nemovitost, atraktivní rekreační zařízení k prodeji, který se nachází na okraji vyhledávané lokality obce Chlumu u Třeboně u rybníka Hejtman. Tento komerční objekt nabízí ideální příležitost pro podnikání v oblasti ubytování.

Kemp má kapacitu ubytování až pro 40 osob v chatkách a dále je zde prostor pro stany nebo karavany, na rozlehlém pozemku o výměře 4 622 m<sup>2</sup>, který poskytuje mnoho prostoru pro rekreační aktivity. V rámci nemovitosti je zajištěno parkování, což je významnou výhodou pro návštěvníky kempu.

Součástí je přízemní budova s terasou dále je zde vybudované sociální zařízení s WC a sprchami.

Do vybavených chatek, pro 4 osoby, je přivedena voda a elektřina, je zde umyvadlo a el. sporák.

Kemp je napojen na obecní kanalizaci.

Díky umístění ve Chráněné krajinné oblasti a dobré dopravní dostupnosti silnicí a autobusovou dopravou, je tento kemp atraktivním místem pro turisty hledající odpočinek v krásném přírodním prostředí. Nemovitost může být zajímavá jak pro provoz stávajícího konceptu, tak pro různé inovační podnikatelské záměry v sektoru cestovního ruchu.

Cena je na dotaz u makléřky nemovitosti.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat makléřku pro více informací a rádi Vám vše ukážeme osobně.