

Prodej pozemku k bydlení, 2611 m², Jevany

28166, Jevany



10 971 422 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šizlingová Vladislava

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Celková plocha:** 2 611 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku 2 611 m² v obci Jevany. Atraktivní a mimořádně klidná lokalita obklopená přírodou, vodními plochami a lesy, přesto s výbornou dostupností do Prahy. Zastavitelnost 22 % umožňuje výstavbu dvoupodlažního domu s velkorysou podlahovou plochou až 574 m² - ideální pro moderní rodinné sídlo, vilu, kombinaci bydlení a home office i reprezentativní rezidenční projekt. Elektřina je již přímo na pozemku, voda a kanalizace na hranici - připraveno k okamžitému zahájení stavby. Pozemek je rovinatý, oplocený, s přímým vjezdem z obecní komunikace. Okolí nabízí soukromí a klid, zároveň každodenní komfort: mateřská i základní škola, obchod, restaurace, lékař, pošta, sportovní areály i pravidelné spojení PID. Rybník, cyklostezky a běžecké trasy jsou v docházkové vzdálenosti. Lokalita s vysokou stabilitou hodnoty nemovitostí a velmi omezenou nabídkou stavebních pozemků. Cena 4.202 Kč/m². Výjimečná příležitost v prestižní obci. Kontaktujte nás pro prohlídku.