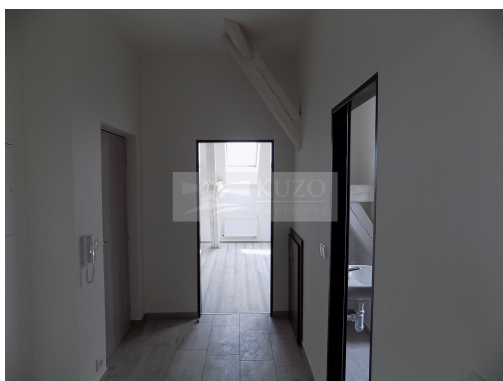


Pronájem novostavby atypického podkrovního bytu 2+kk, 68 m², v centru města Dobříš

Antonína Dvořáka, Dobříš



16 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Leona Hanková

Tel.: 606320713

GSM: 606320713

E-mail:

leona.hankova@kuzopartners.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: KUZO Partners s.r.o. Vám počínaje 1.1.2026 zprostředkují exkluzivně možný pronájem novostavby atypického podkrovního bytu 2+kk, 68 m², v nově zrekonstruovaném bytovém domě, bývalém Špýcharu, který se nachází v těsné blízkosti centra města Dobříš. Byt v OV o celkové podlahové ploše 68 m² se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží čtyřpatrového cihlového domu s výtahem a bezbariérovým přístupem. Členění bytu je následující: vstupní chodba, odtud vpravo vcházíme do kuchyně s komorou, novou kuchyňskou linkou a sporákem spojené s velkým atypickým obývacím prostorem, vlevo do prostorné obývací ložnice orientované na západ. Z chodby vstoupíme do samostatné koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem, koupelnovým radiátorem a WC. Bytový dům, který disponuje deseti bytovými jednotkami, prošel nadstandardní kompletní rekonstrukcí a rozhodně uspokojí

náročné klienty s požadavky vysokého standardu bydlení. Parkování je možné v těsné blízkosti domu. V blízkém okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Nájemné včetně poplatků činí měsíčně 20000,- Kč (16500,- Kč nájemné a 3500,- Kč záloha na služby/ 2 osoby). Vratná kauce činí dvojnásobek nájemného 40000,- Kč. Energie bude převedena na nájemce. Ostatní informace v RK.