

## Prodej rodinného domu, 255 m<sup>2</sup>, Karviná, ul. park B. Smetany

park Bedřicha Smetany, 73301, Karviná



### 8 999 999 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Bílková Nikola**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Typ domu:</b>	přízemní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Užitná plocha:</b>	255 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exklusivně nabízíme ke koupi prvorepublikovou vilu ve funkcionalistickém stylu z roku 1935. Nabízí se zde celkem 6 pokojů se dvěma šatnami. Početnou rodinu či náročnější klienty určitě zaujme možnost vybudovat z jedné šatny druhou koupelnu. Vila je celoplošně podsklepena a navíc část sklepení sloužilo v minulosti jako bydlení pro zahradníka. Pyšní se dále svým historickým vybavením, které z části v domě zůstává. Zahrada byla charakterizována do anglického stylu, proto jistě potěší milovníky dřevin. Najdete zde například libanonský cedr, stříbrný smrk a jiné italské rostliny. S financováním této výjimečné budovy Vám ráda pomůže naše hypoteční specialista.

Brzy na viděnou u společné prohlídky.