

Pronájem kanceláří ve víceúčelové budově S-centra

Ústecká, Děčín



143 Kč
za m²/měsíc

cena uvedena bez DPH a
bez služeb



Vyřizuje
Johana Jílková
Tel.: 412 514 521
GSM: +420 733 128 440
E-mail: jilkova@rkvesta.cz

Plocha kanceláří:	42 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Doprava:	vlak; silnice; MHD
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Topení:	Ústřední - plynové
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Kanceláře
Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prosvětlené kanceláře se nachází ve 2. patře polyfunkční budovy s výtahem. Bezplatné veřejné parkoviště přímo před budovou. K dispozici je soubor kanceláří s výměrou od 42 m² do 195 m², lze pronajmout jednotlivě nebo jako celek. Kanceláře mají tyto rozměry: 2x 42 m² a 69 m². Jedná se o kanceláře se sociálním zařízením, kuchyňkou a archivem o výměře 27 m². Pronájem je k dispozici ihned.

Velkou výhodou je také poloha nemovitosti s velmi dobrou dostupností, dobrá viditelnost objektu, parkování zdarma a v neposlední řadě možnost stravování v objektu.

Měsíční náklady na služby jsou cca 70 Kč/měsíc/m² a zahrnují vytápění, elektřina-paušál-podíl se společnými

nájemníky na podlaží, úklid a osvětlení společných prostor, vodné a stočné a likvidace odpadů (centrální odvoz kontejneru a likvidace).