

Prodej bývalé hospody s tanečním sálem v Úsobí, 395 m2

Úsobí



1 625 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	395 m ²
Plocha parcely:	190 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi bývalou hospodu s tanečním sálem se zastavěnou plochou 395 m2 v Úsobí.

Nacházíme se v klidném centru obce, v těsné blízkosti místního zámku a v dosahu přírody. Zároveň jsme pouze 5 minut od dálnice D1 a téměř uprostřed mezi Prahou a Brnem. Z Úsobí jste za čtvrt hodinky jak Jihlavě, tak v Havlíčkově Brodě a stejně tak i v Humpolci. Městys Úsobí nabízí dobrou občanskou vybavenost včetně školy a školky, vše ostatní poskytuje nedaleké krajské město Jihlava.

Nabízí se zde možnost přestavby na bytový dům s několika bytovými jednotkami a parkovacími místy, což je v souladu s územním plánem a velmi zajímavé z hlediska poptávky po nájmech v této oblasti. Nebo je možné využít mimořádně velký prostor pro vlastní podnikání. Nový vlastník ocení velmi dobrý přístup a rozlehlé vnitřní prostory, včetně velké půdy pro další využití - střecha prošla částečnou rekonstrukcí a krov je v pořádku.

Rádi Vám nemovitost ukážeme a pomůžeme s finančním plánem a hypotékou. ID 63352