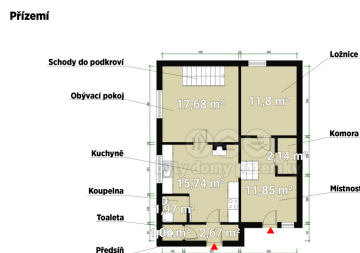


Prodej chaty, 99 m², Plzeň, ul. Na Brůdku

32200, Plzeň



Výměry jsou pouze orientační.



6 990 000 Kč

za nemovitost

vč. provize RK a právního servisu



Vyřizuje

Nemček Miroslav
Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	99 m ²
Plocha parcely:	1153 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	99 m ²
Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	2
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostornou zděnou chatu v klidné části Plzně, která se nachází mezi městskou částí Skvrňany a obcí Vejprnice. Samostatně stojící nemovitost nabízí 6 místností rozložených do 2 nadzemních podlaží, což zajišťuje dostatek prostoru nejen pro rodinnou rekreaci či víkendové útoky z města, ale zejména pro celoroční užívání/bydlení. Užitná plocha stavby činí 99 m². Celková výměra pozemků činí 1153 m². Zastavěná plocha chaty je celkem 78 m², a díky celkové velikosti pozemků máte možnost rozšíření zastavěné plochy až na 100 m².

Další možností je však využití "zadní" části parcely o ploše 468 m² k výstavbě nové stavby o zastav. ploše do 60 m². Celá zahrada Vám nabízí velký prostor nejen pro volnočasové aktivity (zahradničení), relaxaci (grilování) či třeba rodinné oslavy. Tato nemovitost je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají klid a soukromí v blízkosti města i přírody. Mezi další devízy lze řadit velmi dobrou a nedalekou dostupnost občanské vybavenosti.