

## Prodej stavebního pozemku, 1255m<sup>2</sup>, Drevníky, okr. Příbram

Drevníky



**3 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Tomáš Modrý**  
**Tel.:** 776 327 118  
**GSM:** 776 327 118  
**E-mail:**  
[tmodry@hvbreal.cz](mailto:tmodry@hvbreal.cz)



**Celková plocha:** 1 255 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1255m<sup>2</sup> v klidné části obce Drevníky, okr. Příbram, dle územního plánu určený pro výstavbu rodinných domů se zastavitelností maximálně 25%.

K parcele je přivedena obecní komunikace. Přípojka elektřiny a vody k dispozici na hranici pozemku, odpad je možno řešit čističkou nebo jímkou. Obecní kanalizace s plánovaným dokončením v roce 2027 je již ve výstavbě.

Veškerou občanskou vybavenost nalezneme v nedalekém městě Dobříš.

Klidná lokalita v blízkosti vodní nádrže Slapy je obklopena krásnou přírodou s množstvím volnočasových aktivit (turistika, cyklistika, vodáctví, rybaření, houbaření).

Lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací mne neváhejte kontaktovat.