

Prodej bytu v osobním vlastnictví 1+kk, 40 m² Liberec, ul. Tovární Švermova, 46010, Liberec (nečleněné město), Liberec



3 992 700 Kč
za nemovitost

Projekt zahrada Gallas.
byty osobní vlastnictví.



Vyřizuje

Robert Tábořský

GSM: 775 387 887

E-mail:

taborsky@reality11.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: skeletová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 40 m²

Stav objektu: novostavba

Popis vybavení: ...

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej jednotek do osobního vlastnictví v projektu ZahradaGallas.cz Liberec.

Nabízíme Vám k prodeji byty v osobním vlastnictví v novém projektu "Zahrada Gallas", který se nachází v těsné blízkosti centra města Liberec při ulici Švermova - Tovární umístěné v budově "SO14".

Bytové jednotky umístěné v 1 - 6NP, v dispozici 1+kk o výměře od 40 m² + sklepní kóje a vyhrazené vnitřní parkovací stání v ceně.

Zahájení stavby - jaro/2025, kolaudace a stěhování - jaro/2027.

Srdečně Vás zveme na prohlídku " Vzorového bytu", registrace je spuštěna na webu projektu.

Aktuální kompletní nabídku bytových jednotek, které jsou momentálně k dispozici najdete přímo na stránkách projektu Zahrada Gallas sekce osobní vlastnictví.

Tento byt 1+kk je součástí nového developerský projektu „ Zahrada Gallas“, který se nachází v těsné blízkosti centra města při ulici Švermova - Tovární.

Je navržen jako soubor sedmi bytových domů o sedmi nadzemních a jednom podzemním podlaží s výtahem. Do osobního vlastnictví celkem 49 bytových jednotek v dispozicích 1+kk, 2+kk, 3+kk, 4+kk a byty typu PENTHOUSE 4+kk a mají rozlohu od 40 m² do 120 m². Výstavba bude probíhat v jedné samostatné etapě bytů do osobního vlastnictví.

Poslední volné jednotky 1+kk.bez parkovacího místa

Projekt Zahrada Gallas představuje moderní bydlení, které plně odpovídá požadavkům 21. století. Budovy se vyznačují elegantní podobou, jsou realizovány z těch nej kvalitnějších a nejnovějších stavebních materiálů, přičemž respektují horský ráz prostředí Liberce. Byty okouzlí především prostornými okny a komfortními balkony s panoramatickými výhledy na Liberec, Jizerské hory a okolní přírodu. Budoucí majitelé ocení promyšlené dispozice bytů, které zajišťují pohodlné a kvalitní bydlení. Vnitřní uspořádání je navíc přizpůsobeno pro vestavěné skříně, což umožňuje maximálně využít celý obytný prostor praktickým způsobem.

II. etapa : prodej bytů do osobního vlastnictví

V ceně většiny bytů je sklep, terasa/balkón/předzahrádka a přiřazené podzemní garážové stání. Dům SO14 má samostatný vchod, schodiště, výtah a vjezd ke podzemním garážovým stáním.

Je zde veškerá občanská vybavenost krajského města, bohatý kulturní, společenský život, v blízkosti města příroda.

K prodeji jednotek zajišťujeme bezplatné financování formou hypotečního úvěru, zástavou nebo prodejem jiné nemovitosti. Inzerát je informativní. Ev. číslo: 26939.