

Prodej chalupy, 270 m², Rudná pod Pradědem

79331, Rudná pod Pradědem



10 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Švec Libor**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	270 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: VÝRAZNÁ SLEVA!

V exkluzivním zastoupení nabízíme výjimečný dům s historickým kouzlem v srdci Jeseníků, jen pár minut od Malé Morávky a Karlovy Studánky.

Nemovitost je ideální pro investici – penzion, wellness nebo jiné komerční využití.

Dům má 8 pokojů, 3 koupelny, 2 sklepy a půdu s dalším potenciálem.

V domě proběhla velice rozsáhlá rekonstrukce: nová elektroinstalace, podlahy, okna, koupelny, topení – tepelné čerpadlo v kombinaci s krbem napojeným do topného systému. Pro inspiraci jsme udělali vizualizaci interieru některých pokojů.

K domu náleží pozemek 1 560m² se vzrostlými i mladými ovocnými stromy a vedlejší hospodářskou budovou s výměrou 108m² k využití dle vašich představ.

Objekt je ve vlastnictví firmy proto je pro plátce možný odečet DPH.