

Prodej objektu vhodného k bydlení a podnikání se započatou rekonstrukcí, Plesná - Farní ul.

Farní, Plesná



3 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
**Mgr. Nataliya Kadlecová
Kovalová**
GSM: 724396433
E-mail:
nataliya.kadlecova@kvkrealty.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	181 m ²
Užitná plocha:	360 m ²	Plocha parcely:	635 m ²
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prodej nemovitosti, kterou je fara z roku 1835. Patrová budova obdélné formy je vhodná buď na rodinné bydlení pro generační rodinu, anebo můžete využít prostor k penzionu či ubytovně. Stavba se nachází ve městě Plesná, která leží přímo na západní hranici ČR v těsném sousedství saského Bad Brambachu. V současné době má město i se třemi osadami cca 2 000 obyvatel, má vlastní základní a mateřskou školu, kulturní dům, infocentrum, městskou knihovnu, obvodního lékaře pro dospělé, policii a poštu. Budova fary je rovněž kulturní památkou ale není chráněna památkáři. Bezprostřední blízkost kostelu Neposkvrněného početí panny Marie který pochází z 18.století působí na celý objekt prodeje blahodátnou aurou která je třeba cítit. Celková plocha pozemku je 635 m². Užitná plocha domu 360 m² Dům má novou střechu a okna, a zrekonstruovaný půdní prostor. Je zde přípojka elektřiny, plynu, vlastní studna. veřejný vodovodní a kanalizační řad je ve vzdálenosti cca 20 m. Více informací Vám rádi sdělíme.