Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **795323**

Prodej domu 106 m², pozemek 147 m²

26717, Mořina

11 366 478 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	**Počet podlaží v objektu:**	1
Typ domu:	přízemní	**Zastavěná plocha:**	106 m²
Užitná plocha:	106 m²	**Plocha parcely:**	147 m²
Ostatní:	Parkoviště	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ihned k nastěhování 1. etapa. 35 min autem do centra Prahy. Developerský projekt. Domy s dispozicí 4+kk 106 m2, zahrádky od 43 m2 do 647 m2, půdní prostor 25 m2. Škola, školka, hřiště, obchody v místě. Nadstandardní provedení. Energeticky efektivní. Dostatek soukromí, nádherný výhled přes údolí do krajiny. K projektu vede nová komunikace včetně nového veřejného osvětlení. Oceníte nadstandardní vybavení a vysokou kvalitu provedení bez nutností doplácet. Předzahrádky, dvě parkovací stání pro každý dům, uzavřeny oplocený areál, vjezdová brána na dálkové ovládání, zátěžové laminátové podlahy, kvalitní sanita a obklady dlažby, keramické komíny, příprava na krb, fotovoltaiku, venkovní žaluzie, el. vratné, okna trojsklo. Kondenzační kotel, teplovodní podlahové vytápění bez radiátorů pod okny s maximálním pohodlím rovnoměrně dům ohřívá, elektronická regulace vytápění v každé místností, minimální náklady na vytápění. Energetická třída B - velmi úsporná. Záruka.
Skvělá Lokalita Mořina, občanská vybavenost v dosahu několika minut chůze.
Dopravní dostupností do Prahy a Berouna 15 minut autem. Autobusové spoje denně Mořina – Praha Zličín, Mořina – Beroun, nebo rychlík do Prahy a Berouna z Řevnic.
Neváhejte nás kontaktovat.
Video https://www.youtube.com/watch?v=_eG5ikwCT5Q
Vice informací k projektu naleznete na webu: www.domymorina.cz Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.