

## Pozemky pro výstavbu rodinných domů v Odřavě - Dobroších

35002, Dobroše, Odřava



**1 950 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**David Veršecký**

**Tel.:** 775604327

**GSM:** 775604327

**E-mail:**

[david@rk-sedlacek.cz](mailto:david@rk-sedlacek.cz)

**Celková plocha:** 1 378 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina

**Umístění objektu:** okraj obce

**Komunikace:** asfaltová

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Doprava:** dálnice; silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dva pozemky už našly své nové majitele, zbývají poslední čtyři!

Představte si místo, kde ráno slyšíte ptáky a večer koukáte na srnky. A přitom jste od dálnice D6 jen tři minuty jízdy autem, v Chebu za 10 minut a v Karlových Varech za čtvrt hodiny.

Přesně takové bydlení nabízí Odřava - Dobroše.

V exkluzivním zastoupení nabízíme ke koupi 4 stavební pozemky, které jsou podle územního plánu určeny pro výstavbu rodinných domů (BV).

Každý z nich poskytuje dostatek prostoru nejen pro dům s terasou, ale i zahradu.

Lokalita se nachází v klidné části obce na hranici okresů Cheb a Sokolov - ideální kombinace přírody, klidu a snadné dostupnosti.

- Inženýrské sítě - elektřina a voda jsou dostupné na hranici pozemků

- Přístup - po asfaltové komunikaci

- Odpad - nutno řešit jímkou

- Plochy dle územního plánu - bydlení v rodinných domech

Dostupné výměry:

- 1333 m<sup>2</sup>

- 1375 m<sup>2</sup>

- 1378 m<sup>2</sup>

- 1371 m<sup>2</sup>

Město Kynšperk nad Ohří je vzdálené jen 1,5 km - najdete zde školu, školku, úřady, obchody i kino.  
Vše potřebné máte na dosah ruky, přesto tu panuje pohoda venkova a vůně lesa.  
Zavolejte nám, pozemky Vám ukážeme osobně.  
A pokud budete chtít, zajistíme i kompletní financování zdarma přes našeho specialistu.