

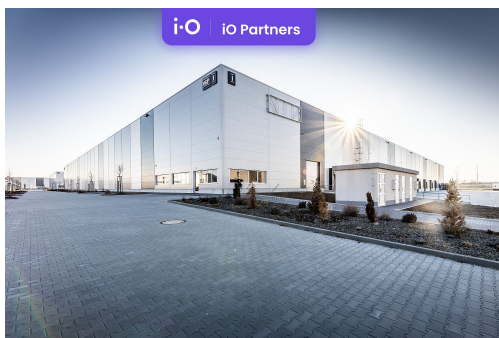
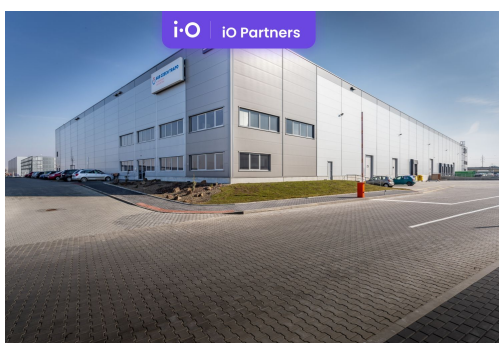
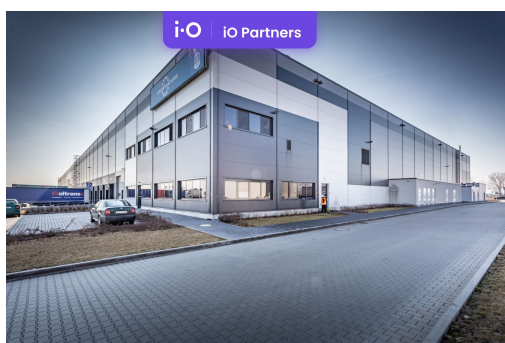


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00061

## Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 1000 m<sup>2</sup> - 8200 m<sup>2</sup>

Na Statkách, 78301, Olomouc



**Neuvedeno**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Dávid Řeřicha**  
**Tel.:** 770 316 177  
**GSM:** +420 771 235 807  
**E-mail:**  
[david.rericha@iopartners.com](mailto:david.rericha@iopartners.com)

<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor o velikosti od 1 000 m<sup>2</sup> do 8 200 m<sup>2</sup>, BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné - ihned

### SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 7 t/m<sup>2</sup>
- modul sloupů 24 x 12 m
- energeticky úsporné osvětlení
- doky

- přímý vjezd
- cross dock
- monitorovaný areál
- sprinklerový systém

#### LOKALITA

Prostory se nacházejí 15 km od Prostějova, 70 km od Brna, 97 km od Ostravy a 270 km od Prahy. Park je situován u exitu 37 rychlostní komunikace R46, v blízkosti rychlostní komunikace R46 a R35 směrem na Brno, Ostravu a Hradec Králové.

#### O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.