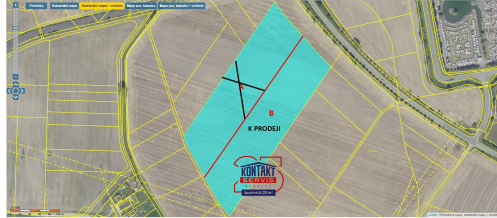


## Rozlehlý zemědělský pozemek u obce Sendražice

28002, Sendražice, Kolín

**2 615 000 Kč**

za nemovitost

80 Kč/m<sup>2</sup>, včetně DPH, bez poplatků, včetně provize, včetně právního servisu

Vyřizuje

**Veronika Šedivá****Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 439 207**E-mail:**[veronika.sediva@kontaktse  
rvs.cz](mailto:veronika.sediva@kontaktse<br/>rvs.cz)**Celková plocha:**32 689 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:**

zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám unikátní příležitost k zakoupení rozlehlého a atraktivního pozemku zemědělského charakteru situovaného severozápadně od obce Sendražice a o celkové výměře 3,2 ha, který se nachází ve vlastnictví jednoho majitele a v katastru nemovitostí je veden jako orná půda. Pozemek je pravidelného tvaru a je dobře přístupný pomocí polní cesty ve vlastnictví obce. V současné době je propachtován místním zemědělským družstvem na základě platné pachtovní smlouvy. S výbornou dostupností do centra města a veškerou obránskou vybaveností v blízkosti je tento pozemek skvělou investiční příležitostí. Katastrální území, v němž se nemovitost nachází, nese název Sendražice u Kolína a přesná výměra prodávaného pozemku činí 32.689 m<sup>2</sup>. Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí není součástí inzerované ceny. Pro bližší informace nás kontaktujte na níže uvedeném mobilním telefonu či e-mailu.